

SIGA Ingeniería Servicios de Sustentabilidad y Gestión Ambiental

La importancia de las vigilancias o inspecciones ambientales en los proyectos

Por: Poliana Vrsalovic, Gerente de Proyectos

Las auditorías ambientales independientes eran una práctica habitual para subsanar la deficiencia de la fiscalización de proyectos durante la existencia de la Comisión Nacional del Medio Ambiente, Conama. Con el cambio en la institucionalidad ambiental, Ley 20.417/2010, y la creación de la Superintendencia del Medio Ambiente como organismo fiscalizador, estas auditorías ya no se justificaban, tal como quedó establecido en el OF. ORD. N° 131673/2013 del Servicio de Evaluación Ambiental (SEA).



A diferencia de las auditorías ambientales, las vigilancias o inspecciones ambientales corresponden a controles y gestión interna permanente, y no a una fiscalización externa puntual. Se realizan en terreno de forma continua por inspectores que representan ambientalmente al Titular del Proyecto, principalmente durante la fase de construcción.

Actualmente, algunos de los principales objetivos del servicio de vigilancia o inspección ambiental son:

- Verificar y controlar la implementación de las medidas ambientales establecidas en la Resoluciones de Calificación Ambiental (RCA) del proyecto.
- Asegurar que todas las actividades ejecutadas para el desarrollo de un proyecto, cumplan con la legislación ambiental aplicable y las especificaciones ambientales del proyecto.
- Capacitar, asesorar y concientizar a los trabajadores y línea de mando respecto a temas ambientales.
- Monitorear un componente ambiental en particular. En algunos casos se pueden realizar vigilancias específicas como por ejemplo, vigilancias arqueológicas o del medio biótico.
- Definir medidas correctivas o de mejoramiento cuando sea necesario.
- Comunicar al Mandante los avances y resultados ambientales generados durante el desarrollo de las obras.
- Mantener registros de cumplimiento de los compromisos ambientales.

Para una correcta inspección, el encargado realiza de forma previa una revisión de toda la documentación ambiental asociada al proyecto,

con el objeto de definir y localizar cualquier tipo de compromiso que sea necesario cumplir, para luego elaborar una matriz detallando y definiendo los mismos. En terreno, el inspector debe identificar las zonas de trabajo y las de seguridad ambiental, y supervisar que sean correctamente delimitadas y que se mantengan durante toda la duración de la obra o actividad.

Para comprobar la correcta implementación de medidas ambientales se destaca, entre otras actividades que puede solicitar, recopilar y archivar todas aquellas autorizaciones, permisos, justificaciones y acreditaciones de cumplimiento por parte de los contratistas.

Si bien las vigilancias no son una exigencia legal, a menos que quede estipulado de manera explícita en la RCA, las empresas han podido comprobar que son cada vez más necesarias ante el aumento en las exigencias ambientales, la mayor cantidad de compromisos que deben cumplir y la constante fiscalización de la Superintendencia y de la comunidad.

Al mantener un apropiado control ambiental mediante este servicio, las empresas se evitan multas y paralizaciones, optimizando todos los aspectos de un proyecto y en términos simples, ahorrando tiempo y dinero.

Para ser mar prácticos, apliquemos un ejemplo: Un proyecto comienza a construirse sin supervisión ambiental, los trabajadores no están al tanto de las medidas ambientales comprometidas y sólo saben de su objetivo técnico, que es finalizar las obras en el menor plazo posible. En el área se encuentra un sitio arqueológico, que a simple vista y sin supervisión profesional, es difícil de reconocer. Las actividades se desarrollan sin considerar esta área y la maquinaria circula libremente a través

de ella. Cuando alguien de la obra se percata, ya es muy tarde y nadie sabe qué medidas ambientales se deben tomar. Por otra parte, la obra va generando residuos, los cuales son manejados en terreno por el contratista de turno, sin considerar los compromisos adquiridos por el Titular frente a la autoridad ambiental. Por lo tanto, la segregación entre residuos peligrosos y no peligrosos es deficiente o simplemente no se realiza, y los registros de almacenamiento y disposición final no son administrados de manera centralizada y el Titular no tiene control o acceso a la mayoría de ellos.

El ejemplo citado, hace mención a la infinidad de desviaciones ambientales existentes que pueden ocurrir en terreno sin un constante liderazgo, y en caso de una fiscalización por parte de la autoridad, el Titular, ante un escenario así, se verá expuesto a detenciones indefinidas, multas e incluso demandas legales por parte de la comunidad vecina afectada.

Una gestión confiable e integral debe tener asociado los aspectos ambientales, no solo para dar cumplimiento a los requisitos normativos, sino que también para minimizar el impacto ambiental de su ejecución. Ser una empresa multidisciplinaria nos permite conjugar el aspecto ambiental con la Inspección Técnica de Obras, desarrollado una amplia gama de servicios y asesorías dirigidas a cubrir todos los frentes del proyecto.

Lo que junto a la implementación de tecnología de punta y el desarrollo de herramientas de innovación, facilitan el cumplimiento del servicio. Pues el cliente verifica en línea por medio de la plataforma SIGA Global, todos los antecedentes atinentes al proyecto, plazos y procedimientos requeridos. **AA**

